リビオレゾン大手町
LIVIO RAISON OTEMACHI

1102

2LDK+SIC ／ 11,680万円(税込)

□専有面積:46.82㎡(壁芯:14.16坪)
□バルコニー:6.30㎡

□JR山手線・中央線・京浜東北線、
東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩6分
□東京メトロ各線、都営三田線「大手町」駅 徒歩6分
□都営新宿線「小川町」駅 徒歩5分
□東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩5分
□東京メトロ丸ノ内線「淡路町」駅 徒歩5分

■所在地:東京都千代田区内神田1-12-9
■建物構造:鉄筋コンクリート造13階建11階部分
■用途地域:商業地域　■現況:空室
■共有持分:4,682/165,120　■総戸数:36戸
■施工会社:アイサワ工業㈱　■土地権利:所有権
■分譲主:新日鉄興和不動産㈱　■築年月:2014年2月
■管理:㈱日鉄コミュニティ
■管理方式:全部委託管理(日勤)　■方位:南
■管理費:15,910円(月額)　■楽器:相談(規約に基づく)
■修繕積立金:15,450円(月額)　■事務所・民泊など:不可
■修繕積立金総額:44,274,455円<2025/6/30 現在>
■テレビ共視聴設備使用料:110円(月額)
■インターネット使用料:1,320円(月額)
■駐輪場:空有 250円~(月額/台)※　■駐車場・バイク:空無※
<※2026/08/31 現在、詳細・空き状況は管理人まで>
■通学区域:千代田小学校(400m)、
麹町中学校(3,500m)または神田一橋中学校(950m)
■本体設備:公共水道、公共下水、都市ガス、電力選択可
■共有設備:EV、オートロック、防犯カメラ、宅配BOX、
BS、CS、インターネット(NTT、FNJ:一括契約)

□ 現地案内図

JR山手線　東京メトロ

「神田」駅&「大手町」駅 徒歩6分! 複数路線・駅利用可能!

インスタグラム公開中
@springyokohama

- 11階部分・三方角部屋
- 2026.10月新規内装リノベーション竣工





■RENOVATION ／ 竣工:2026/10

□給湯設備交換(追焚・マルチリモコン、24号)		□フロアタイル貼替
□浄水器付水栓交換	□ユニットバス(1416)	□クロス貼替
□シャワー付洗面水栓交換	▪浴室換気乾燥暖房機取付	□エアコン新設
□温水洗浄便座一体型トイレ	▪ランドリーパイプ取付	□ダウンライト交換
▪トイレ手洗い交換	□ドアノブ交換	□玄関人感センサー
	□レースカーテン取付	□室内クリーニング…等

■ペット相談

ペット相談

○要承認・細則有
○犬・猫:~2匹/戸
○ペット足洗い場あり
○体長:~50cm ○体重:~10kg
○専有部内で飼育できるもの
○抱きかかえられる or ケージに入る大きさ

新耐震基準　駅徒歩5分!!　複数路線利用可　高層階　角部屋　エレベータ　オートロック　防犯カメラ　宅配BOX　インターネット