

目黒台マンション C棟 509

2LDK / 12,300万円(税込)

□専有面積:93.69㎡(壁芯:28.34坪)

□バルコニー:6.75㎡

□JR山手線、都営三田線、東急目黒線

東京メトロ南北線「目黒」駅 徒歩7分

□JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン、

東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅 徒歩15分

■所在地:東京都目黒区目黒1-1-16

■構造:鉄筋コンクリート造 地下1階付12階建5・6階部分

■用途地域:第一種中高層住居専用地域

■共有持分:963/100,000

■現況:空室

■総戸数:118戸(C棟:17戸)

■土地権利:所有権

■管理会社:㈱長友

■築年月:1968年10月

■管理方式:一部委託管理(住込)

■施工会社:清水建設㈱

■管理費:19,278円(月額)

■分譲主:長銀不動産㈱

■修繕積立金:23,400円(月額)

■方位:南東

■修繕積立金総額:228,244,000円<2025/3/31 現在>

■会費:300円(月額)

■通信連絡費:500円(月額、外部所有者)

■駐車場:空無※ ■バイク:空無※ ■駐輪場:空無※

■トランクルーム:空有 6,400円(月額)※

<※2026/08/06現在、詳細・空き状況は管理人まで>

■楽器演奏・事務所利用・民泊など:不可

■通学区域:田道小学校(265m)、大島中学校(814m)

■本体設備:公共水道、公共下水、都市ガス、電力選択可

■共有設備:EV、防犯カメラ、宅配BOX、

インターネット(NTT、KDDI)

提携企業特典

家具・家電

10% OTSUKA

5% OFF

ご成約後にご案内/店頭購入に限り/一部対象外あり

□現地案内図



360°パノラマVR

JR山手線、他

「目黒」駅 徒歩7分&「恵比寿」駅 徒歩圏!

■上階のない、5・6階・メゾネットタイプ&三方角部屋! 陽当り・眺望良好! ■清水建設㈱施工

JR山手線、他



■FULL RENOVATION / 竣工:2026/06

□給水・給湯・排水・ガス管新規交換

□給湯設備交換(追焚・マルチリモコン、24号)

□システムキッチン(人大トップ、W2270)

□洗面化粧台(三面鏡、W1200)

■食器洗浄乾燥機

■3ロコンロ

■防水パン

■洗濯水栓

□床暖房新設

□分電盤交換

■浄水器付水栓

■レンジフード

□フローリング張替

□クロス貼替

□エアコン先行配管

□ユニットバス(1418)

□フロアタイル貼替

□タイル貼付

□照明器具設置・交換

■浴室換気乾燥暖房機取付

□建具交換・新設

□網戸張替

□玄関人感センサー

■ランドリーパイプ取付

□クローゼット新設

□玄関収納交換

□レースカーテン取付

□温水洗浄便座一体型トイレ

□シューズインクローゼット新設

□可動棚新設

□室内クリーニング…等

最長2年間(専有部内・給排水管など)
内装アフター保証付

■ペット飼育相談

○要承認・細則有 ○サイズ・頭数:常識の範囲内

○大型犬NG ○専有部内で飼育できるもの

○抱きかかえられる or ケージに入る大きさ

□ACCESS(周辺施設)

■田道小学校…265m ■ファミリーマート…138m

■大島中学校…814m ■まいばすけっと…176m

■目黒日本大学学園…240m

■総戸数118戸のビッグコミュニティ

■2026年6月 新規内装リノベーション



※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

