

cocomore

こども、あそこも、こだわりのリノベ

中古マンション

デュオ府中駅前

1401号室



京王 線

「府中」駅

徒歩

3

分

販売価格

8,498

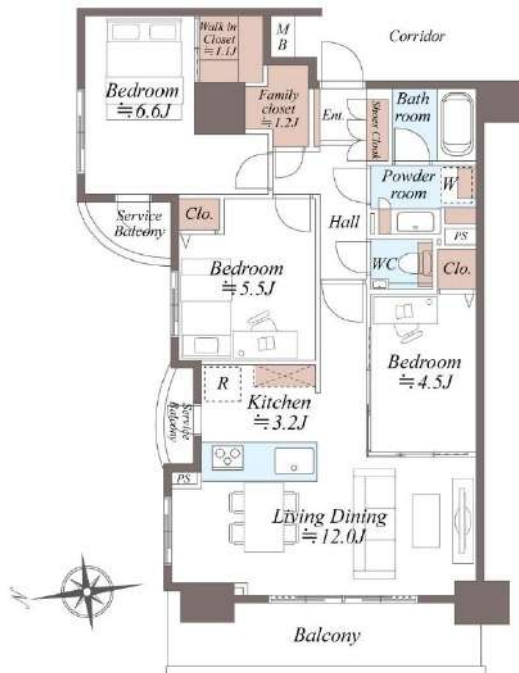
(税込)
万円



スマホで
現地周辺地図を
チェック



Google Maps



駅徒歩3分の好立地
×
希少性の高いポジション

最上階
×
角部屋で開放感や風通良好

防犯性の高いダブルオートロック
×
ホテルライクな内廊下設計

2026年6月下旬完工予定

保証付き

リノベーション項目



物件概要

所在	東京都府中市宮町1-17-19	
土地	権利	所有権
	敷地面積	1103.88㎡
	共有持分	7,092 / 499,590
	用途地域	商業地域
建物	専有面積	壁芯 70.92㎡ (約21.45坪)
	バルコニー	9.10㎡ (約2.75坪)
	間取り	3LDK
	構造等	鉄筋コンクリート造14階建
	総戸数	85戸
	築年月	2011年8月築
管理	分譲会社	(株)フージャースコーポレーション
	施工会社	東海興業(株)、他
	管理会社	(株)フージャースリビングサービス
	管理形態	全部委託 / 日勤
設備仕様	管理費	月額10,840円
	修繕積立金	月額18,870円
	その他費用	-
	駐車場	空有(月額17,000円~25,000円/台)
引渡	バイク置場	空有(月額1,000円~1,500円/台)
	駐輪場	空有(月額200円~300円/台)
	エレベーター	有
	オートロック	有
備考	宅配ボックス	有
	ペット飼育	可(細則有)
	ガス	都市ガス
	給湯	ガス給湯器
引渡	現況 / 時期	空室 / 相談
※空き状況等は2026年4月27日現在となります。 ※サービスバルコニー面積 / 2.70㎡ 無償 ※自治会費 / 月額200円(管理費内に含む) ※司法書士は当社指定となります。 ※購入申し込みの際は、売主指定書式の利用が必須となります。		