






新宿七丁目ハイライズ105号室

東京メトロ副都心線　「東新宿」徒歩3分
JR山手線　「新大久保」徒歩13分

価格（税込）10,500万円

Outline

■所在/東京都新宿区新宿7-26-19
■壁芯/62.24㎡
■バルコニー面積/11.50㎡
■土地権利/所有権
■用途地域/第1種住居地域
■構造/SRC地上7階建　1階部分
■総戸数/38戸
■築年月/1999/08/21
■分譲会社/興和不動産株式会社
■施工会社/株式会社熊谷組
■管理会社/日鉄興和不動産コミュニティ株式会社
■管理方式/全部委託（日勤）
■管理費/14,620円
■修繕積立金/20,530円
■ペット飼育/不可
■現況/空室
■引渡/相談

Entrance



Life information

■ローソン東新宿明治通店　徒歩1分
■TOHOシネマズ新宿　徒歩10分
■コープみらい コープ戸山店　徒歩4分

～東新宿駅徒歩3分の好立地～
室内状態良好◎





Point

1階部分につき出入りスムーズ
豊富な収納スペース
プライベートを確保できる住戸
宅配ボックス完備、シューズBOX
JR山手線「新大久保」駅徒歩14分圏内

※物件画像内にAIを使用し家具を削除した画像が含まれます。画像と異なる箇所がある可能性があるため現地でご確認ください。

2LDK

