

(オーナーチェンジ)

297.46m²

京王線

調布駅

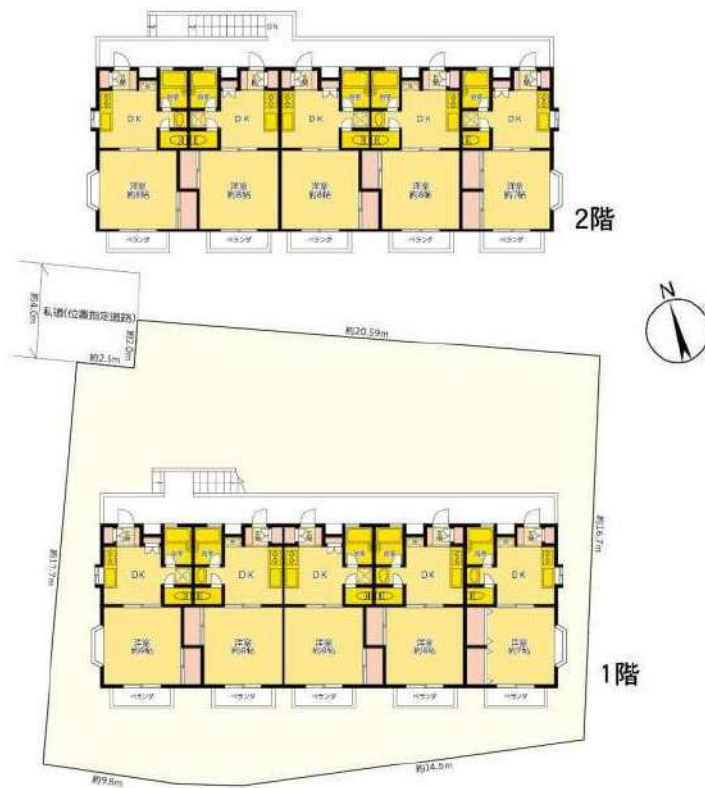
徒歩15分

《下石原3丁目アパート》

京王線「西調布」駅 徒歩12分

全室約29㎡、BT別

洋室7～8帖の広々1DK



間取図 (平面図)

価 格	14,000万円		
所在地	調布市下石原 3 丁目54-5		
構造・規模	木造 2階建	延床面積	297.46㎡
土地面積	(公簿) 442.25㎡	私道負担面積	107.41㎡
土地権利	所有権		
用途地域	1 種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率	40%	容 積 率	80%
築 年 月	1990年06月	総 戸 数	10戸
管理員の勤務形態			
管理費	なし	修繕積立金	なし
駐車場		駐輪場	
バイク置場		施工会社	
現 況	賃貸中	引渡可能時期	相談
備 考	北西4.0m 私道 位置指定あり 地目: 宅地 年間 予定賃料収入: 730.80万円 利回り: 5.22%		
設備特徴	B・T 別, 収納スペース, 室内洗濯機置場, 都市 ガス		



外觀



調布PARCOまで1200m



調布駅とトリエまで1200m



業務スーパーまで650m



西調布駅まで900m



ビックカメラまで1200m



セブンイレブンまで174m



サンドラッグまで325m



キッチンコートまで592m