東池袋ハイツ壱番館　201号室







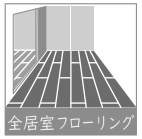





現地MAP









■ビッグターミナル「池袋」駅 徒歩圏内

■サンシャインシティまで徒歩２分

価格

6,099

万円（税込）

間取り

１ＬＤＫ

専有面積　42.81㎡

バルコニー面積　不明

Access

JR・私鉄各線
「池袋」駅　徒歩11分
東京メトロ有楽町線
「東池袋」駅　徒歩9分

Life Information

スギ薬局	約180m
サンシャインシティ	約140m
ファミリーマート	約300m
セブンイレブン	約110m

物件概要

■所　在　地：豊島区東池袋３丁目20-20
■土地権利：所有権
■構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 15階建2階部分
■用途地域：商業地域
■築　年　月：1987年9月
■総　戸　数：71戸
■管理形態：全部委託
■管理会社：株式会社興栄商事
■管理方式：日勤　月～金（8：00～16：00）土（7：30～10：00）
■管　理　費：12,100円/月
■修繕積立金：10,560円/月
■現　　況：空室
■引　渡　日：即日
■駐　車　場：有　30,000円/月
■駐　輪　場：有　350円/月
■バイク置場：有　3,000円/月
■ペ　ッ　ト：不可

リフォーム内容　アフターサービス保証付き

■キッチン(浄水器付水栓)
■トイレ(温水洗浄便座一体型便器)
■その他(照明器具、建具、スイッチコンセント)
■壁・天井：クロス貼
■ハウスクリーニング
（2026年8月14日終了）

リフォーム履歴有　2020年11月

□フローリング　□給排水・給湯管交換
□キッチン　□浴室　□トイレ

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

※駐車場・駐輪場等の空き状況につきましては、管理会社または管理人へお問い合わせ下さい。

物件コード：380147