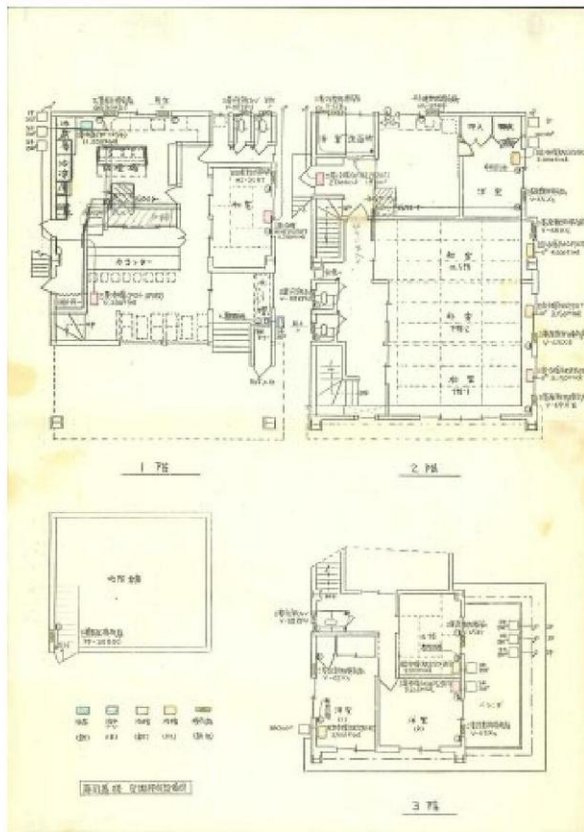


店舗付中古住宅のセールスポイント

薬や日用品をかうの大和田調剤薬局まで、472mです。冷房付きなので真夏も涼しく過ごせます。まだ十分使える設備を無償で譲り受けることができます。設備もきれいで使いやすく、飲食店としても使用できます。スペースを有効活用して、飲食店としても利用できます。まだ十分使える設備を無償で譲り受けることができます。オフィス街の地域に位置する、IT向けとなっております。※建物契約不適合責任免責とさせていただきます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



11550

種別	売買 住付店舗		
交通	八高線北八王子駅 徒歩11分		
その他交通	京王線京王八王子駅 徒歩22分バス8分「大和田二丁目（東京都）」バス停下車徒歩3分 中央線八王子駅 徒歩28分バス13分「大和田二丁目（東京都）」バス停下車徒歩3分		
価格	4,600万円		
所在	〒192-0045 東京都八王子市大和田町2丁目 17-7		
建物	建物名	店舗付中古住宅	
	構造	鉄骨造・3階建	建物面積 284.37㎡
	総戸数	-	築年月 1978年9月
土地	土地面積	公簿181.78㎡	私道面積 無
	土地権利	所有権	借地料 -
	借地期間	-	借地期限 -
	都市計画	-	接道状況 一方
	用途地域	準工業地域	
	建ぺい率/容積率	60%/200%	
	セットバック	-	
管理	法令上の制限	航空法・景観法	
	管理会社	-	
管理	施工会社	-	
駐車場	空有 -		
引渡時期	相談	現況	居住中
その他費用			
設備	エアコン / 照明器具付き / 冷蔵庫 / デザイナーズ / レトロ / 食品庫 / 浴室1坪以上 / トイレ2ヶ所 / 男女トイレ別 / 冷房 / 収納豊富 / 陽当り良好 / 飲食店可 / スクール向け / SOHO向け / IT向け / クリニック向け / 設備無償譲渡 / 賃貸併用住宅		
備考	店舗付中古住宅寿司義：八高線北八王子駅にも近くて便利。大和田調剤薬局まで徒歩6分にあるので、体調が悪くなくても安心。まだ十分使える設備を無償で譲り受けることができます。ITオフィスとしても使い勝手が非常によくなっております。まだ十分使える設備を無償で譲り受けることができます。SOHO利用できる物件のため、個人事業主の方などにもオススメです。		