

ガーデンセシア式番館 1514号室



- 15階・南向きで日当たり・通風良好
- 三菱地所旧分譲、東急建設施工の大規模マンション
- 大切なペットと暮らせます

価格	Access
5,999 万円 (税込)	東急田園都市線 「南町田グランベリーパーク」駅 徒歩5分
間取り	Life Information
2LDK + WIC	南つし野小学校 約650m
専有面積 70.11㎡	つし野中学校 約750m
バルコニー面積 16.35㎡	エイビー (スーパー) 約600m
ポーチ面積 4.39㎡	業務スーパー 約600m
	ファミリーマート 約140m

物件概要	リフォーム内容
■所在地：町田市南町田5-14-2	■キッチン(システムキッチン 浄水器・食洗機付 : W2200×1900)
■土地権利：所有権	■浴室(ユニットバス 追焚・換気乾燥機付：1418)
■構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 20階建15階部分	■洗面室(洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯/パン)
■用途地域：準工業地域	■トイレ(温水洗浄便座一体型便器)
■築年月：2000年11月	■その他(照明器具、建具、スイッチコンセント、分電盤)
■管理形態：全部委託	■床：フローリング貼(LDK、洋室全室、廊下)
■管理方式：日勤 月～日 (8:00～22:00) 交替制	フロアタイル貼(玄関、洗面室、トイレ)
■管理費：9,300円/月	■壁・天井：クロス貼
■現況：空室	■ハウスクリーニング
■駐車場：有 4,000～10,000円/月	
■駐輪場：有 無料	
■ペット：可 (犬猫可。体長70cm以内、体重10kg以内とし、犬猫はあわせて2匹まで等細則あり)	
	■総戸数：300戸
	■管理会社：三菱地所コミュニティ株式会社
	■修繕積立金：14,800円/月
	■引渡日：即日
	■バイク置場：有 500～1,300円/月

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
※駐車場・駐輪場等の空き状況につきましては、管理会社または管理人へお問い合わせ下さい。

(2026年6月22日 終了)

アフターサービス保証付き