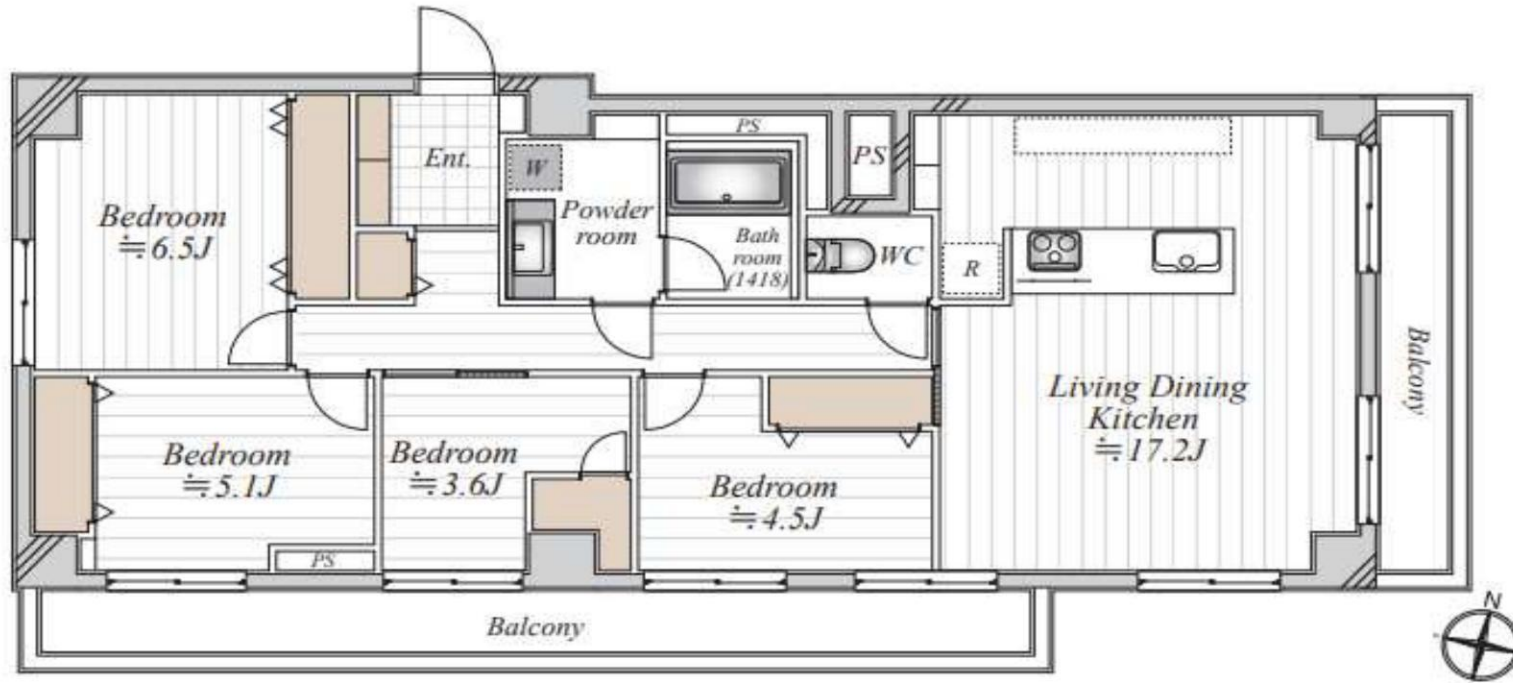


～NK渋谷コータース～

901号室

～フルリノベーション工事実施中 令和8年11月上旬完成予定 複数路線利用可能の**角部屋**！～

11,900万円（税込）



アクセス

東急田園都市線

【池尻大橋】駅／徒歩7分

物件概要

- 所在／東京都目黒区大橋2丁目
- 権利／所有権
- 商業地域/第二種住居地域/第1種住居地域
- 専有面積／壁芯89.29㎡
- バルコニー面積／24.08㎡
- 構造／鉄骨鉄筋コンクリート造11階建て
- 総戸数／98戸 ■ 所在階／9階部分(角部屋)
- 築年／1968年12月 ■ 間取／4LDK
- 分譲会社／NKプレハブ株式会社
- 施工会社／NKプレハブ株式会社
- 管理会社／(株)東急コミュニティー
- 管理形態／全部委託・日勤管理
- 管理費 28,800円 繕積立金 18,750円
- エレベータ／有 ■ オートロック／有
- 駐車場／空無 ■ 宅配ボックス／有
- 駐輪場／空有 月額500円
- バイク置場／空無 ■ トランクルーム／空有
- ペット／飼育可 1戸につき2匹迄

備考

- 長期修繕計画有 2014年4月に大規模修繕工事済
- 全部屋二重冊子対応
- 内見いつでも可 (要名刺又は内見依頼書)

～Contents of renovatioun～ リノベーション内容

- | | |
|----------------------|----------------|
| ■ システムキッチン交換 | ■ 室内フローリング貼替 |
| ■ ユニットバス交換 (1418サイズ) | ■ 室内クロス貼替 |
| ■ トイレ交換 | ■ 水回フロアタイル貼替 |
| ■ 洗面化粧台交換 | ■ エアコン新規設置(1台) |
| ■ 洗濯水栓・防水パン交換 | ■ 室内クリーニング |
| ■ 新規配管取換 | ■ 給湯器交換 |

● 図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

