

藤和南山手ホームズ

販売価格

4,990万円

所在階

5階

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

85.62㎡

(バルコニー面積4.90㎡)

JR根岸線「根岸」駅 徒歩8分

JR根岸線「桜木町」駅 バス28分

「不動坂上」バス停 徒歩2分

南西角部屋、最上階のお部屋。日当り・通風良好♪

マンションではとても希少な4面採光の物件。

前面に建物なし、22帖超のリビングから横浜港が一望できます！

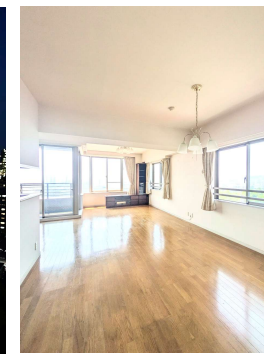
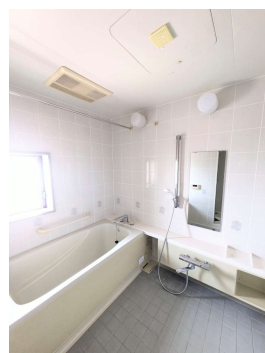
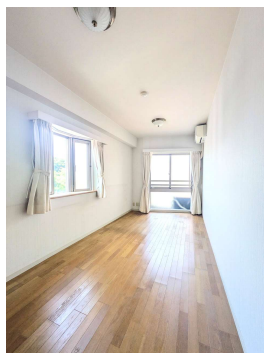


※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

周辺環境

根岸小学校 徒歩8分(約610m)
 根岸中学校 徒歩11分(約830m)
 太陽の子 不動下保育園 徒歩7分(約550m)
 根岸森林公園 徒歩4分(約320m)

セブンイレブン横浜根岸3丁目店 徒歩7分(約550m)
 ハックドラッグ横浜根岸店 徒歩8分(約640m)
 東急ストア根岸店 徒歩8分(約610m)



- ペットと一緒に生活できます(規約による制限有)
- 安心のオートロック+モニター付インターホン
- 浴室も広々1620タイプ、しかも窓付き
- 作業のしやすいL型カウンターキッチン
- 大型ベッドも楽々レイアウト。約8.4帖縦長の居室
- 室内の廊下にも窓が付いています

所在地	横浜市中区根岸旭台10-1
土地権利	所有権
用途地域	第一種中高層住居専用地域
構造	RC造地上5階地下1階建5階部分
総戸数	18戸
築年月	1998年2月
分譲会社	藤和不動産株式会社
施工会社	株式会社熊谷組
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社
管理形態	全部委託/日勤
管理費	24,400円/月
修繕積立金	15,780円/月
駐車場	空有(月額:24,000円)
駐輪場	空有(月額:200円~400円)
バイク置場	空無
現況/引渡	空室/即可
備考	町内会費: 月額300円 上記写真および駐車場等空き状況は2025年10月時点のものです。

現在空室です。
 お気軽にご見学ください!!

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。