

中野区江原町アパート

交通アクセス

都営大江戸線 『新江古田』駅 徒歩5分

表面利回り：5.82%

20,800万円

オーナーチェンジ物件

月額賃料 1,010,000 円(税込)

物件概要

- 所在地/東京都中野区江原町3
- 権利/所有権
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 地域・地区/準防火地域・第二種高度地区
- 地目・地勢/宅地・平坦
- 敷地面積/167.05㎡
- 物件種別/アパート
- 構造・屋根/木造・陸屋根
- 階建/地上2階建
- 総戸数/22戸
- 築年数/2018/05/06
- 各階面積/1階：112.58㎡ 2階：112.58㎡
- 延床面積/225.16㎡
- 建ぺい率/60%
- 容積率/150%
- 現況/賃貸中(満室)
- 家賃/月額 1,010,000円(税込)
- 引渡/相談
- 電力/東京電力 ●ガス/都市ガス ●給水/公営水道
- 排水/公共下水 ■給湯/ガス給湯器



ライフインフォメーション

- ファミリーマート 中野江原町一丁目店 徒歩 約2分
- セブン-イレブン 中野江原町2丁目店 徒歩 約3分
- スーパーみらべる江古田店 徒歩 約4分
- マルエツ 新江古田駅前店 徒歩 約5分
- 日本大学芸術学部 江古田キャンパス 徒歩 約8分
- Musashi University Ekoda Campus Building 7 徒歩 約10分

↓物件の所在はこちらから



- ◆現在サブリース契約中
- ◆管理費が15%+光熱費が差し引かれます
- ◆シェアハウス物件

